



# COMUNE DI S. DEMETRIO NE' VESTINI

PROVINCIA DI L'AQUILA

C. A. P. 67028

C. F. 80002710665

P. IVA 00193050663

Tel. (0862) 810834 - 810836

C. C. P. 12698676

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### UFFICIO TECNICO

N. 8	<b>Oggetto:</b> Legge Regionale 23/09/1998 n. 89 – Adeguamento del Contributo di costruzione ai fini del versamento di cui all'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo in vigore
DATA 29/01/2009	

L'anno duemilanove, il giorno 29 (ventinove), del mese di gennaio, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.L.gs. 267/2000;

**VISTA** la Legge Regionale n. 89 del 23/09/1998 inerente “Disposizioni in forma coordinata in materia di determinazione dei contributi di concessione edilizia. Modifiche ed integrazioni alla L.R. n. 13 del 1998 concernente nuove tabelle parametriche regionali e norme di applicazione della Legge n. 10 del 1977 e dell'art. 7 della Legge n. 537 del 1993 per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e generale e della quota del costo di costruzione”;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 16/04/2002 ad oggetto “Revisione tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione e quota costo di costruzione. Approvazione”;

**DATO ATTO** che la deliberazione di Consiglio Comunale sopra richiamata demanda al Responsabile del Servizio Tecnico la determinazione annuale dell'adeguamento del costo di costruzione sulla base dell'accertata variazione del costo di costruzione dell'edilizia residenziale da parte dell'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT) del mese di dicembre;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “Testo Unico dell'Edilizia” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la vigente e generale normativa in materia per quanto non in contrasto con le norme sopra richiamate;

**DATO ATTO** che con riferimento alla variazione del costo di costruzione dell'edilizia residenziale da parte dell'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT) del mese di dicembre gli indici di riferimento sono i seguenti:

- Indice dicembre 2002 = 119,10 (+ 1,36);
- Indice dicembre 2003 = 121,80 (+ 2,26);
- Indice dicembre 2004 = 123,90 (+ 1,72);
- Indice dicembre 2005 = 126,30 (+ 1,93);
- Indice dicembre 2006 = 128,40 (+ 1,66);

- Indice dicembre 2007 = 131,80 (+ 2,64);
- Indice dicembre 2008 = 134,50 (+ 2,05);

**CHE** il costo di costruzione determinato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16/04/2002 risulta essere pari ad € 144,13;

**EFFETTUATI** gli opportuni calcoli matematici con gli usuali criteri dell'Istituto Nazionale di Statistica;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D. L.gs. 267/2000 nel testo vigente;

## **D E T E R M I N A**

**DI RIPORTARE** qui integralmente quanto esposto in preambolo;

**DI PROCEDERE** all'adeguamento del contributo per il rilascio del permesso di costruire di cui all'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo in vigore, in conformità alla vigente normativa in materia e degli atti deliberativi del Consiglio Comunale sopra richiamati;

**DI APPLICARE**, sulla base degli indici ISTAT sopra richiamati e sulla base degli usuali criteri dell'Istituto Nazionali di Statistica, alle istanze presentate in data successiva a quella della presente determinazione, una maggiorazione complessiva di € 20,80 al costo di costruzione base previsto dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16/04/2002;

**DI DARE ATTO** che sulla base dell'applicazione del suddetto adeguamento il costo di costruzione viene quindi determinato in € 164,93 da applicarsi alle istanze che saranno presentate in data successiva a quella della presente determinazione

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Dott. Ing. Fausto Pancella